1. УСТАНОВИТЬ КОНТАКТ
   1. Иван, добрый день.
   2. Это ……., World Estate, мы с вами встречались в среду и прорабатывали стратегию продажи Вашей квартиры, помните?
2. ПРОДАТЬ 2-3-ю ВСТРЕЧУ В ОФИСЕ
   1. Мы договорились согласовать договор и подготовить маркетинговый план для старта продажи вашей квартиры по максимальной цене.
   2. Звоню узнать какие есть вопросы по договору?
   3. Хорошо, эти пункты согласую со своим руководителем.
   4. В среду 15.00 будет удобно подписать договор и у нас в офисе?
3. ПОДТВЕРДИТЬ ДОГОВОРЕННОСТИ И УКРЕПИТЬ ИНТЕРЕС К ВСТРЕЧЕ
   1. Отлично, тогда я приступаю к подготовке Маркетингового-плана.
   2. Жду Вас в 15.00 в нашем офисе на м.Китай-Город.
   3. Схему проезда продублирую в вотсап/телеграм.

ВОПРОСЫ/ВОЗРАЖЕНИЯ - ОТВЕТЫ

Я пока решил сам продавать:

* Хорошо, так будет лучше, чтобы у Вас было точное понимание выгод сотрудничества, надо сначала попробовать самому продать и понять все сложности этого процесса.  
  Предлагаю надолго эксперимент не затягивать, чтобы избежать больших финансовых потерь.  
  Я вам наберу через пару недель, обсудим промежуточные результаты продажи и действия для повышения эффективности.

Аукцион не интересен / Аукцион не работает это все байки (пообщался со знакомыми/не верю):

* Понимаю, что результаты, которые я озвучил, слишком высокие, чтобы сразу в них поверить. Мы свои слова подтвердили сделками - например по последним 5ти аукционам мы получили предложения на 16-23% выше, чем конкуренты рядом пытаются продать сами.   
  Без Вашей веры в успех нет смысла стартовать продажу квартиры с нашей Командой.  
  Чтобы избежать больших финансовых потерь, предлагаю созвониться через пару недель, обсудить промежуточные результаты и действия для повышения эффективности продажи.

Не устраивает ваш договор:

* Мы готовы обсуждать корректировку договора.   
  Для нас сотрудничество с Вами - это совместный проект и для максимального результата надо, чтобы условия сотрудничества были прозрачны и выгодны всем.  
  Пришлите свои предложения по корректировкам договора, обсудим, как лучше их написать.

Не хочу оплачивать Маркет-план:

* …